



PKN gereformeerde Kerk Waarder

Dorp 24
3466 NG Waarder
0348 502275
www.pknwaarder.nl

voorwaarden

versie 1.0

vastgesteld door de kerkenraad op ... 2022

Gebruik

Bij het gebruik van de zalen en de buitenruimte moet rekening worden met het hoofdgebruik. Het betreft hier een kerkgebouw, het Huis van God. Gebruik mag nooit in strijd zijn met het Christelijke geloof. Er moet respectvol worden omgegaan met diverse voorwerpen voor en verwijzingen naar het geloof.

De huurder wordt verantwoordelijk gehouden voor het gedrag van deelnemers / overige gebruikers. De kerk heeft huisregels opgesteld waaraan de huurder en gebruikers zich moeten houden.

De beheerder is bij overtreding van de huisregels gerechtigd om de activiteiten stil te leggen en deelnemers verdere toegang tot het gebouw te weigeren.

Veroorzaak geen overlast

Er mag geen overlast of hinder worden veroorzaakt. Dit geldt onder andere ten aanzien van laden & lossen, parkeren, geluidsoverlast, vervuiling etc.

De huurder dient zich te houden aan geldende wet- en regelgeving. De verhuurder aanvaardt geen aansprakelijkheid. Mocht de verhuurder toch aansprakelijk worden gehouden, dan legt verhuurder iedere verplichting door aan huurder.

Openingstijden

Het gebouw mag worden gebruikt tussen 8:00 en 23:30 uur.

Voor verhuur is een dag globaal opgedeeld in 3 dagdelen:

Ochtend: 8:00 – 12:30

Middag 12:30 – 17:30

Avond: 17:30 – 23:30

Verhuurder kan een bandbreedte van 30 minuten aanhouden bij deze dagindeling.

aansprakelijkheid

De huurder is aansprakelijk voor schades aan gebouwen, inventaris en de buitenruimte tijdens de periode van huur door hemzelf maar ook door de personen die op dat moment aanwezig zijn. De huurder moet bij schade direct contact opnemen met de beheerder.

Oplevering

De beheerder verleent de huurder toegang tot het pand. De huurder ontvangt op dat moment de sleutels tot de ruimten die worden gehuurd, zodat huurder het pand kan afsluiten om insluiping of toegang van onbevoegden tot het pand te voorkomen.

Vanaf dat moment is de huurder aansprakelijk en verantwoordelijk voor het gehuurde. Eventuele schades, diefstal of vernielingen komen dan voor rekening van huurder.



PKN gereformeerde Kerk Waarder

Dorp 24
3466 NG Waarder
0348 502275
www.pknwaarder.nl

voorwaarden

versie 1.0

vastgesteld door de kerkenraad op ... 2022

In overleg met beheerder is het mogelijk om de indeling van zalen aan te passen.

Er mogen geen onherstelbare en of permanente veranderingen aan de ruimten worden aangebracht. Het is niet toegestaan om zaken aan muren te bevestigen (ook niet via tape, punaises etc.).

De zaalindeling dient na afloop altijd in oorspronkelijke staat te worden teruggebracht.

Huurder zorgt er voor dat ruimten schoon worden achtergelaten, de toiletten worden gereinigd, eventuele vaat schoon is opgeruimd, afval is weggegooid etc.

Voorzieningen

De kerk beschikt over apparatuur waarmee live uitzending mogelijk is. Ook kunnen opnames worden gemaakt.

De kerk beschikt in meerdere ruimten over beamers om presentaties, films etc. te tonen.

De kerk heeft meerder muziekinstrumenten waaronder een orgel en piano. Het gebruik hiervan is toegestaan door hiervoor getrainde musici.

Het gebruik van apparatuur en of muziekinstrumenten is voor rekening en risico van huurder.

De kerk heeft meerdere personen die tegen vergoeding bereid zijn om apparatuur of instrumenten te bedienen. De huurder dient hiervoor een aanvullende technische-serviceovereenkomst te sluiten.

Dienstverlening

Het is mogelijk om gebruik te maken van dienstverlening vanuit de verhuurder. Daarbij kan gedacht worden aan ondersteuning bij catering, schoonmaak of gastheren/gastvrouwen. Voor het afnemen van deze diensten wordt een losse dienstverleningsovereenkomst aangegaan.

Personeel vanuit de kerk is bekend met het ontruimingsplan en is opgeleid om EHBO te verzorgen.

Huurovereenkomst

Er is sprake van een huurovereenkomst zodra huurder en verhuurder akkoord zijn gegaan met de offerte en huurvoorwaarden via een door beide partijen getekende overeenkomst.

Bij akkoord ontstaat er een leveringsverplichting, een afnameverplichting en een betaalverplichting.

Verhuurder kan afhankelijk van de serviceverlening een aanbetaling vragen of een borgsom eisen.

Huurder mag tot 72 uur voorafgaand aan de activiteit kosteloos annuleren.

Bij annulering binnen 72 uur brengt verhuurder de werkelijke kosten in rekening, tot maximaal 100% van de geoffreerde kosten.

Verhuurder mag eenzijdig de overeenkomst ontbinden bij een uitvaart van een gemeentelid.

Uiteraard treden partijen op dat moment eerst in overleg om tot een passende oplossing te komen.

Is er geen passende oplossing mogelijk, dan vervalt de huurovereenkomst.

Verhuurder is in dat geval geen vergoeding aan huurder verschuldigd.



PKN gereformeerde Kerk Waarder

Dorp 24
3466 NG Waarder
0348 502275
www.pknwaarder.nl

voorwaarden

versie 1.0

vastgesteld door de kerkenraad op ... 2022

Overige regels

- Onderverhuur is niet toegestaan.
- Huurder is verplicht om zich aan wetten en lokale richtlijnen te houden. Huurder is ook verplicht om de gebruikers waar nodig hierover te informeren. In de huidige tijd moet nadrukkelijk ook rekening worden gehouden met de richtlijnen vanwege COVID19. De verhuurder aanvaardt geen aansprakelijkheid. Mocht de verhuurder toch aansprakelijk worden gehouden, dan legt verhuurder iedere verplichting door aan huurder.
- De huurder is bij verhuur zonder dienstverlening via de verhuurder, zelf verantwoordelijk voor het veilig gebruik. De Kerk kent een ontruimingsplan en heeft diverse middelen voor het verlenen van eerste hulp (waaronder een AED). De huurder is verantwoordelijk om de inhoud van het ontruimingsplan te kennen en te zorgen voor beschikbaarheid van personen die eerste hulp kunnen verlenen. Bij calamiteiten moet de huurder nadat hulpdiensten zijn ingeschakeld ook direct de beheerder op de hoogte brengen.

Huisregels

Gebruik de kerk met eerbied en respect voor het Christelijke geloof.

Veroorzaak geen overlast in of rond het kerkgebouw (parkeren, geluid, afval etc.).

Ruim je eigen rommel op en zet gebruikte zaken terug op de juiste plek.

Ga voorzichtig om met de spullen van een ander en meldt eventuele schades altijd.

In en rond het gebouw wordt niet gerookt.

In de kerkzaal wordt zonder voorafgaande toestemming van beheerder niet gegeten of gedronken.

We houden ons uiteraard aan de 10 geboden / de leefregels uit de Bijbel.